



Projektinformation Nr. 1

Schüpfen, Juli 2026



Wasserleitungsersatz Gebiet Zälgli

Ende August 2026 bis ca. Ende November 2026

Sanierung Trinkwasser (Gemeinde Schüpfen)
Partielle Sanierung Kanalisation & Strassenbelag (Gemeinde Schüpfen)
Neue Kommunikationsleitung im Bahnhofweg (Swisscom)



Das wird gebaut

Die Gemeinde Schüpfen, erneuert im Gebiet Zägli (Bahnhofweg, Ackerweg, Zelgliweg), ihre Werkleitungen für die Trinkwasserversorgung und saniert punktuell die Kanalisationsleitung sowie diverse, grössere Belagsschäden.

Diese Massnahmen sind notwendig, um die Infrastruktur unserer Gemeinde zu verbessern und die Versorgungssicherheit zu gewährleisten. Die Kosten für diese Sanierungsmassnahmen trägt die Gemeinde Schüpfen.

Im Bahnhofweg wird, auf dem Abschnitt zwischen dem Schöneggweg und dem Ackerweg, gleichzeitig eine neue Kommunikationsleitung eingebaut. Diese Kosten werden vollumfänglich durch die Swisscom getragen.

Organisation

Einschränkungen für Anwohnende

Die Bauarbeiten werden die Anwohnenden in Ihrem gewohnten Tagesablauf einschränken. Bauleitung und Unternehmung versuchen, die Emissionen auf das Notwendigste zu beschränken. Arbeiten, welche private Grundstücke tangieren, werden vorgängig durch die Bauleitung / Bauunternehmung mit den Grundeigentümern abgesprochen.

Sperrung für Durchgangsverkehr

Aufgrund der beengten Platzverhältnisse müssen die Strassen während der Bauausführung abschnittsweise für den Durchgangsverkehr gesperrt werden oder sind nur einspurig befahrbar. Die Baustelle wird in Etappen ausgeführt. Für die Anwohnenden wird die Erreichbarkeit der Liegenschaften so lange als möglich gewährleistet. Zeitfenster, in denen einzelne Liegenschaften nicht mit motorisierten Fahrzeugen erreichbar sind, werden vom Baustellenpersonal jeweils rechtzeitig angekündigt. Die Fahrzeuge müssen für diese Zeit ausserhalb des gesperrten Baustellenbereichs im umliegenden Quartier abgestellt werden. Ersatzparkplätze können nicht garantiert werden. Zu Fuss sind die Liegenschaften jederzeit erreichbar.

Kehrichtabfuhr

Die Kehrichtentsorgung findet statt. Sofern sich Ihre Liegenschaft vorübergehend im Bereich einer Bauetappe befindet, bitten wir Sie, den Kehricht zur nächsten, temporären, Sammelstelle zu bringen. Die Standorte werden signalisiert.

Private Infrastrukturen

Für die Sanierung von Hausanschlussleitungen sind Versorgungsunterbrüche leider unumgänglich. Sie werden frühzeitig durch die Werkeigentümer über Unterbrüche informiert.

Private Trinkwasserleitung

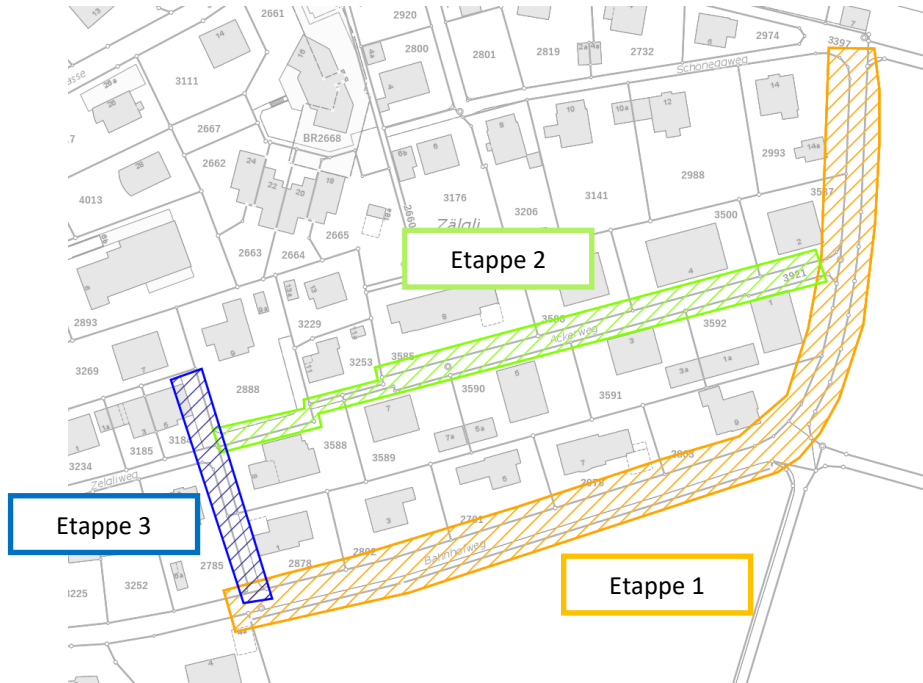
Parallel zur Sanierung der Verteilleitungen der Wasserversorgung besteht die Möglichkeit, private Hausanschlussleitungen ab Parzellengrenze zu Lasten des Grundeigentümers zu ersetzen. Details werden vor Ort mit der Bauleitung geklärt.

Pflanzenrückschnitt

Für die anstehenden Bauarbeiten bitten wir Sie bereits jetzt, zum Schutz Ihrer Hecken, Sträucher und Bäume sowie für einen reibungslosen Ablauf der Bauarbeiten, diese mindestens bis Lichtraumprofil (50cm ab Strassenrand/Grundstücksgrenze) zurückzuschneiden. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an die Gemeinde.



Übersicht Bauabschnitte und Terminrahmen



Bauablauf

Die Bauarbeiten starten am Montag, 31.08.2026 und werden voraussichtlich bis ca. Ende November 2026 dauern.

Die Bauarbeiten werden in drei Etappen durchgeführt. Während der jeweiligen Etappe wird der Zugang zu Ihrem Grundstück erheblich erschwert sein. In einigen Abschnitten wird der Zugang sogar zeitweise komplett gesperrt. Es wird alternative Zufahrtswege geben, diese sind jedoch ebenfalls eingeschränkt nutzbar.

Der Fortschritt der Tiefbauarbeiten ist einerseits witterungsabhängig und andererseits durch gewisse unbekannte Faktoren (Erschwernisse im Baugrund, Genauigkeit bestehender Werkleitungen) terminlich nur bedingt exakt planbar.

In den Bauterminen sind kleinere Reserven berücksichtigt, jedoch muss mit Terminanpassungen gerechnet werden. Terminanpassungen werden durch die Bauleitung laufend kommuniziert.

Etappe 1	:	ab 31. August 2026
Etappe 2	:	ab ca. 13. Oktober 2026
Etappe 2	:	ab ca. 04. November 2026



Projektorganisation

Bauherrschaften

Trinkwasser, Kanalisation und Gemeindestrassen

Einwohnergemeinde Schüpfen
Gemeindebetriebe & Tiefbau
Dorfstrasse 17
3054 Schüpfen
T: 031 879 70 80

Kommunikationsleitung

Swisscom (Schweiz) AG
vertreten durch:
Haldemann Planer AG
Bollstrasse 61
3076 Worb

Beteiligte Firmen

Projekt- und Bauleitung

TEP GmbH,
Moosstrasse 3, 2542 Pieterlen
T: 032 377 37 67
Michael Tschanz (Projektleitung)

Baumeisterarbeiten

Weibel AG
Bernstrasse 19, 3262 Suberg
T: 032 386 13 50
Mirko Haldimann (Bauführer)

Rohrlegearbeiten / Sanitär

Schneider & Schmid GmbH
Hauptstrasse 30, 3255 Rapperswil
T: 031 862 05 60
Beat Schneider